

FORMULAR IMPUTERNICIRE S P E C I A L Ă - VOT DESCHIS
ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARA
10/11.09.2025

Subsemnatul(a)/Subscrisa _____ (Numele, Prenumele/Denumirea acționarului reprezentat, cu majuscule), cu domiciliul/sediul în _____, Str. _____, nr. _____, bl. _____, et. _____, ap. _____, sector/județ _____, identificat cu CI/BI/Pașaport seria _____ nr. _____, CNP _____/înregistrată în Registrul Comerțului _____ sub nr. _____, CUI _____, prin reprezentantul legal/convențional (se va bara ceea ce nu corespunde) Dl./Dna. _____,

deținător(oare) al(a) unui număr de _____ acțiuni ordinare, nominative, dematerializate emise de **BUCUR S.A. („BUCUR”)**, care conferă dreptul la un număr de _____ voturi din totalul de 83.275.594 acțiuni/drepturi de vot în Adunarea Generală Extraordinară a acționarilor BUCUR, în calitate de **mandant**, împuternicesc prin prezenta pe _____, cu domiciliul/sediul în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, et. _____, ap. _____, sector/județ _____, identificat cu CI/BI/Pașaport seria _____ nr. _____, CNP _____/înregistrată în Registrul Comerțului _____ sub nr. _____, CUI _____, prin reprezentantul legal/convențional (se va bara ceea ce nu corespunde) Dl./Dna. _____, având calitatea de acționar al BUCUR (se va bara dacă nu corespunde), în calitate de **mandatar**

să mă reprezinte în **Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor BUCUR S.A.**, care va avea loc în data de **10.09.2025, ora 10:00**, la adresa din Str. Vișinilor nr. 25, Sector 2, București, România, precum și la data ținerii celei de a doua adunări din data de **11.09.2025, ora 10:00** în același loc și cu aceeași ordine de zi, în cazul în care cea dintâi nu se va putea ține, și să exercite drepturile de vot aferente deținerilor mele de acțiuni, înregistrate în Registrul Acționarilor BUCUR la data de referință **28.08.2025**, după cum urmează (se vor bifa doar acele puncte din ordinea de zi pentru care reprezentantul este împuternicit să voteze):

PUNCTE INSCRISE PE ORDINEA DE ZI AGOA	PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE
1. Aprobarea încheierii unui Contract de vânzare - cumpărare având ca obiect dobândirea dreptului de proprietate asupra Imobilului compus din: Clădire de birouri, cu Suprafața construită la sol de 507,20 m.p. și teren în suprafață de 563,33 m.p., situat în București, Sector 1, str. Dr. Iacob Felix nr. 87, având număr cadastral 200085 și 200085 – C1, în schimbul achitării la data semnării Contractului de vânzare cumpărare a "Prețului" în cuantum de 3.050.000 EUR, fără TVA.			
2. Aprobarea mandatării Consiliului de Administrație și/sau a Directorului General, dl Ștefan Andrei Gabriel, de a negocia și agreea, în numele și pe seama Societății, cu proprietarul Imobilului prevăzut la punctul 1 de mai sus, condițiile încheierii contractului de vânzare cumpărare, în limita maximă a prețului de 3.050.000 EUR, fără TVA, modalitatea în care acesta va fi plătit titularului dreptului de proprietate asupra Imobilului, precum și mandatarea Directorului General, Dl Ștefan Andrei Gabriel de a semna și executa, în numele și pe seama Societății, în formă autentică și în fața notarului public competent, orice promisiune de vânzare, antecontract			

PUNCTE INSCRISE PE ORDINEA DE ZI AGOA	PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE
și/sau contract de vânzare-cumpărare pentru cumpărarea Imobilului compus din: Clădire de birouri, cu Suprafața construită la sol de 507,20 m.p. și teren în suprafață de 563,33 m.p., situat în București, Sector 1, str. Dr. Iacob Felix nr. 87, având număr cadastral 200085 și 200085 – C1, în schimbul achitării la data semnării Contractului de vânzare cumpărare a "Prețului" rezultat în urma negocierilor, precum și orice alte notificări prealabile, înscrisuri, acte sau documente necesare sau utile pentru încheierea valabilă și executarea cumpărării Imobilului.			
3. Aprobarea datei de 30.09.2025 ca dată de înregistrare pentru identificarea acționarilor asupra cărora se răsfrâng efectele hotărârilor AGEA. Aprobarea datei de 29.09.2025 ca data „ <i>ex date</i> ”, în conformitate cu prevederile art. 2, alin. 2, lit. I) din Regulamentul ASF nr. 5/2018.			

Prin prezenta, împuternicesc mandatarul sus-numit să voteze potrivit modului în care a fost împuternicit și îi dau putere discreționară de vot asupra problemelor care nu au fost identificate și incluse în ordinea de zi până la data întocmirii prezentei procuri speciale.

Da ☐ Nu ☐

Întocmită astăzi, _____, în 3 exemplare originale, având aceeași forță juridică, unul pentru mandant, unul pentru mandatar și cel de-al treilea pentru a fi depus la BUCUR S.A până la **08.09.2025, ora 09⁰⁰**.

MANDANT,

(Numele, prenumele/Denumirea acționarului reprezentat, cu majuscule)

(Numele și prenumele reprezentantului legal al acționarului reprezentat, cu majuscule)

(Semnătura acționarului reprezentat/reprezentantului legal al acționarului reprezentat și ștampilă)